

**ZÁMER č. 1/2019 priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja  
v správe Centra sociálnych služieb STRANÍK, Na Straník 335/24, 010 03 Žilina**

**Centrum sociálnych služieb STRANÍK, Na Straník 335/24, Žilina**, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**1. Predmetom priameho nájmu je :**

**1.1. priestor o výmere 40 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v oceľovom hangári**, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 941, číslo parcely 4274/3, vedený v katastrálnom území Teplička nad Váhom

**vhodný účel nájmu :** parkovanie motorového vozidla, skladovanie drobného materiálu

**doba nájmu :** 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020      **minimálna výška nájmu :** 24 €/m<sup>2</sup>/rok

**1.2. priestor o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v oceľovom hangári**, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 941, číslo parcely 4274/3, vedený v katastrálnom území Teplička nad Váhom

**vhodný účel nájmu :** parkovanie vozidla, skladovanie drobného materiálu

**doba nájmu :** 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020      **minimálna výška nájmu :** 24 €/m<sup>2</sup>/rok

**Podmienky priameho nájmu :**

1. Výška nájmu za predmet priameho nájmu je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel porovnateľný predmet nájmu.

2. **Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 15. 11. 2019 do 13.00 hodín.** Ponuku žiadame predložiť v podateľni vyhlasovateľa ( kancelária ekonomického úseku ) v pracovných dňoch v čase od 08.00 – 14.00 hodín alebo poštou na adresu vyhlasovateľa ( Centrum sociálnych služieb STRANÍK, Na Straník 335/24, 010 03 Žilina ) tak, aby bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa **do 15. 11. 2019 do 13.00 hodín.**  
**Ponuky doručené po tomto termíne nebudú akceptované.**

3. **Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať :** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu za prenájom a spôsob jej zaplatenia, navrhovanú dobu nájmu, účel využitia predmetu priameho nájmu, prípadne iné navrhované podmienky zo strany uchádzača.

4. **Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.**

5. **Ponuka so žiadosťou musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom : „ Priamy nájom č. 1/2019, ponuka 1.1., alebo 1.2. "NEOTVÁRAŤ“**

6. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu ( list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnéj osoby : Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ  
č. tel. : 041/5667802 alebo 0917510903, e-mail : [cssstranik.bukovy@vuczilina.sk](mailto:cssstranik.bukovy@vuczilina.sk),  
prípadne u inej kontaktnéj osoby určenej správcom.

Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

7. **V prípade záujmu o obhliadku** kontaktovať p. riaditeľa Mgr. Jozefa Bukového, č. t. 0917510903

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky a tiež zrušiť vyhlásenie zámeru.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať všetky zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve ( označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu ) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.

V Žiline dňa 15. 10. 2019

**za vyhlasovateľa :**

Mgr. Jozef Bukový  
riaditeľ, v. r.