

# ZMLUVA

o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja  
(ďalej len „zmluva“)

## Vlastník majetku určeného na zverenie do správy :

Názov : Žilinský samosprávny kraj  
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina  
Zastúpený : Ing. Juraj Blanár, predseda  
IČO : 37 808 427  
DIČ : 2021626695  
( ďalej aj „vlastník“)

a

## Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov : Centrum sociálnych služieb STRANÍK  
Sídlo : Na Straník 335/24, Teplička nad Váhom, 010 03 Žilina  
Štatutárny zástupca : Ing. Iveta Ďurišová, riaditeľ  
IČO : 00 647 675  
DIČ : 2020689286  
( ďalej aj „správca“)

## I.

### Predmet zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – PREVÁDZKOVÁ BUDOVA so súpisným číslom 335, postavenej na pozemku – parcele KN-C č. 4274/5 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 747 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom, obec Teplička nad Váhom, okres Žilina, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 941 (ďalej len „nehuteľnosť“). Nehuteľnosť je v správe správcu.
2. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti o nasledujúcu prácu:  
Názov: Vyhodenie sond v časti bunkovej kúpeľne a obnovenie kanalizačných rúr v šachte pred objektom Prevádzková budova pre vypracovanie PD „Stavebné úpravy - rekonštrukcia hygienických zariadení a rozvodov vody a kanalizácie v DSS a ŠZ Straník, Žilina“  
Doklad: faktúra č. 2/03/2015 evidovaná u vlastníka pod číslom 2015FI0005  
Rok obstarania: 2015  
Obstarávacia hodnota: 300,00 €  
Zostatková hodnota: 300,00 €  
Kód zdroja: 41  
Faktické umiestnenie: priestory v nehnuteľnosti  
(ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“) jeho vlastníkom do správy správcovi, ktorý správu zhodnotenia nehnuteľnosti bez výhrad prijíma.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je faktúra č. 2/03/2015 evidovaná u vlastníka pod č. 2015FI0005.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa stane protokol o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti.

**II.**  
**Účel využitia zhodnotenia nehnuteľnosti**

Účelom využitia zhodnotenia nehnuteľnosti je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou nehnuteľnosti.

**III.**  
**Deň zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy**

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi dňom 30.11. 2017.

**IV.**  
**Doba zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy**

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi na dobu neurčitú.

**V.**  
**Cena**

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi bezodplatne.

**VI.**  
**Dokumenty viažuce sa k zhodnoteniu nehnuteľnosti**

K zhodnoteniu nehnuteľnosti sa viaže faktúra č. 2/03/2015 evidovaná u vlastníka pod č. 2015FI0005, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**VII.**  
**Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti**

Vlastník oboznamuje správcu, že so zhodnotením nehnuteľnosti nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

**VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami za podmienky, že bola zverejnená a účinnosť dňom uvedeným v čl. III. tejto zmluvy.  
Správca je povinný bez zbytočného odkladu doručiť vlastníkovi doklad preukazujúci zverejnenie tejto zmluvy.

2. Táto zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa: 23.11.2017

Vlastník :

Správca :

.....  
Ing. Juraj Blanár, v. r.  
predseda

.....  
Ing. Iveta Ďurišová, v. r.  
riaditeľ