

## ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy Zhotoviteľa: G3KF909J\_G3KEG274

“Centrum sociálnych služieb STRANÍK“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I.

#### Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán

#### Objednávateľ

**Názov:** Centrum sociálnych služieb STRANÍK  
**Sídlo:** Na Straník 335/24, 010 03 Žilina  
**Registrácia:** Zriaďovacia listina č. 2002/356, vydané zriaďovateľom: Žilinský samosprávny kraj  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN / BIC:** SK26 8180 0000 0070 0048 5054  
**IČO:** 00 647 675  
**DIČ:** 2020689286  
**IČ DPH:** Neplatca DPH  
**Zastúpený:** Mgr. Jozefom Bukovým, riaditeľom na základe poverenia  
**Oprávnený konateľ**  
**vo veciach zmluvných:** Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ na základe poverenia, tel. 0917 510 903  
**vo veciach technických:** Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ na základe poverenia, tel. 0917 510 903  
**vo veciach realizačných:** Ema Rechteriková, ekonóm, tel. 0415667802, 0917 824 606  
**vo veciach prevzatia diela:** Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ na základe poverenia, tel. 0917 510 903

(ďalej len "Objednávateľ")

#### Zhotoviteľ

**Obchodné meno:** OTIS Výťahy, s.r.o.  
**Sídlo:** Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto  
**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
**IBAN / BIC:** SK95 0200 0000 0030 2211 6657 / SUBASKBX  
**IČO:** 35 683 929  
**DIČ:** 2020322964  
**IČ DPH:** SK2020322964  
**Zastúpený:** Ing. Jánom Hriňom, konateľom  
**Michalom Striešom, Area Sales managerom** (na základe plnej moci, ktorá je Prílohou č. 3 tejto Zmluvy)  
**Oprávnený konateľ**  
**vo veciach zmluvných:** Michal Strieš, +421 903 446 479, [michal.stries@otis.com](mailto:michal.stries@otis.com)  
Area Sales manager / splnomocnenec  
Ing. Mário Brna, +421 903 427 178, [mario.brna@otis.com](mailto:mario.brna@otis.com)  
Obchodný zástupca  
**vo veciach technických:** Ing. Mário Brna, +421 903 427 178, [mario.brna@otis.com](mailto:mario.brna@otis.com)  
tu ako sprostredkovateľ technických informácií  
**vo veciach montážnych a veciach odovzdanie diela:** Emil Mičuch, +421 903 515 495, [emil.micuch@otis.com](mailto:emil.micuch@otis.com)  
projektový manažér alebo ním poverená osoba

(ďalej len "Zhotoviteľ")

## **Článok II. Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo špecifikované v bode 3. tohto článku tejto Zmluvy a Objednávateľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu dojednanú touto Zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v bode 3. tohto článku tejto Zmluvy na stavbe / projekte: „**Centrum sociálnych služieb STRANÍK**“, ktorú realizuje Objednávateľ.
3. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie: *“demontáž, dodávka a montáž 1ks nákladného výťahu bez dopravy osôb, nosnosť 100 kg typu ISO-A“* v rozsahu podľa technickej špecifikácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
4. Súčasťou diela špecifikovaného v bode 3. tohto článku tejto Zmluvy je aj technická dokumentácia Zhotoviteľa, ktorá bude na základe požiadavky Objednávateľa spracovaná v jednom originále v slovenskom jazyku.
5. Dielo špecifikované v bode 3. tohto článku tejto Zmluvy bude vykonané podľa:
  - 5.1 dispozičného výkresu Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy:
    - výkres č. 1-10004-G274\_rev.A 1/1 zo dňa – 12.09.2018

## **Článok III. Miesto realizácie diela**

Miestom realizácie diela podľa tejto Zmluvy je nasledovný objekt: **Centrum sociálnych služieb STRANÍK, Na Straník 335/24, 010 03 Žilina.**

## **Článok IV. Cena za vykonanie diela**

Cena za vykonanie diela podľa tejto Zmluvy je stanovená Prílohou č. 4 tejto Zmluvy.

## **Článok V. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi zmluvne dojednanú cenu za vykonanie diela za podmienok a v lehotách dohodnutých v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy.
2. Ak sa dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, skladá z viac ako jedného zdvíhacieho zariadenia, ktoré je možné užívať navzájom nezávisle, Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať podľa platobných podmienok uvedených v predchádzajúcom bode tohto článku tejto Zmluvy, a to jednotlivo / osobitne - pre každé zdvíhacie zariadenie, ktoré je predmetom tejto Zmluvy.

## **Článok VI. Harmonogram realizácie diela**

Harmonogram realizácie diela podľa tejto Zmluvy je vymedzený Prílohou č. 6 tejto Zmluvy.

Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že Objednávateľ nepredložil Zhotoviteľovi pri podpise tejto Zmluvy príslušné stavebné povolenie. Objednávateľ ďalej berie na vedomie, že pokiaľ nepredloží príslušné stavebné povolenie do zahájenia samotnej realizácie diela na mieste realizácie diela Zhotoviteľom, preberá na seba všetky riziká, ktoré môžu vyvstať v priebehu realizácii diela. Pokiaľ by bolo dodatočne príslušnými orgánmi štátnej správy alebo územnej samosprávy zistené, že dielo je / bolo vykonávané / vykonané bez udelenia ich predchádzajúceho súhlasu, ktorý bol v tejto súvislosti potrebný, Objednávateľ bezpodmienečne zodpovedá za všetky prípadné sankcie alebo iné postihy, ktoré z tohto dôvodu boli uplatnené voči nemu alebo voči Zhotoviteľovi. V takomto prípade sa dielo považuje za dokončené úspešným vykonaním montážnej skúšky, pokiaľ vydanie prehlásenia o zhode nie je možné z dôvodu viaznucich na strane samotného Objednávateľa.

## **Článok VII. Stavebná pripravenosť**

Objednávateľ je povinný zabezpečiť pred zahájením samotnej realizácie diela podľa tejto Zmluvy - v termíne stanovenou touto Zmluvou alebo jej prílohou - stavebnú pripravenosť, a to v rozsahu vymedzenom Prílohou č. 7 tejto Zmluvy.

## **Článok VIII. Všeobecné obchodné podmienky pre výťahy, eskalátory a pohyblivé chodníky**

Podmienky vykonávania diela, podmienky odovzdania a prevzatia vykonaného diela, prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody na vykonanom diele, sankcie za porušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, podmienky týkajúce sa bankových záruk a odstúpenia od tejto Zmluvy, ako aj ďalšie podmienky súvisiace s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy sú upravené v Prílohe č. 8 tejto Zmluvy.

## **Článok IX. Zodpovednosť za vady a záruka za akosť vykonaného diela**

1. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady vykonaného diela a záručná zodpovednosť Zhotoviteľa sú upravené v Článku XI. Prílohy č. 8 tejto Zmluvy.
2. Podmienky pre uplatnenie záručnej zodpovednosti Zhotoviteľa a záruky ako takej sú uvedené v záručnom liste Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 15 tejto Zmluvy.
3. Bod 11.6 Článku XI. Prílohy č. 8 tejto Zmluvy sa vypúšťa v celom rozsahu a nahrádza sa ustanovením nasledovného znenia:  
*„Dĺžka trvania záručnej doby je 60 mesiacov za podmienky vykonávania servisných činností na diele zhotoviteľom alebo ním autorizovaným servisom“.*

## **Článok X. Prílohy Zmluvy**

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy uvedené v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy prehlasujú, že s ich znením boli riadne oboznámené, porozumeli mu a súhlasia s ním, čo výslovne potvrdzujú svojimi podpismi na tejto Zmluve.
2. Prílohami tejto Zmluvy sú:
  - Príloha č. 1: Technická špecifikácia diela
  - Príloha č. 2: Dispozičný výkres Zhotoviteľa č. 1-10004-G274\_rev.A 1/1 zo dňa – 12.09.2018
  - Príloha č. 3: Plná moc Area Sales manažera Zhotoviteľa
  - Príloha č. 4: Zmluvná cena
  - Príloha č. 5: Platobné podmienky
  - Príloha č. 6: Harmonogram realizácie diela
  - Príloha č. 7: Protokol o zaistení stavebnej pripravenosti
  - Príloha č. 8: Všeobecné obchodné podmienky pre výťahy, eskalátory a pohyblivé chodníky
  - Príloha č. 9: Neobsadená
  - Príloha č. 10: Neobsadená
  - Príloha č. 11: Fotokópia výpisov oboch zmluvných strán z Obchodného, Živnostenského, resp. iného obdobného registra
  - Príloha č. 12: Fotokópia osvedčenia Zhotoviteľa o pridelení IČ DPH
  - Príloha č. 13: Neobsadená
  - Príloha č. 14: Neobsadená
  - Príloha č. 15: Záručný list
3. V prípade rozporov medzi jednotlivými prílohami tejto Zmluvy alebo ich časťami má rozhodujúcu platnosť tá príloha tejto Zmluvy alebo jeho časť, ktorá má vo vyššie uvedenom zozname nižšie poradové číslo. Ustanovenia tejto Zmluvy upravené zmluvnými stranami v samom texte tejto Zmluvy, majú absolútnu prednosť pred ustanoveniami jej príloh.

## Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy. V prípade, ak bude táto Zmluva zmluvnými stranami podpísaná v odlišných termínoch, táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej neskoršieho podpisu.
2. Táto Zmluva ruší a nahrádza akékoľvek predchádzajúce písomné alebo ústne dohody zmluvných strán týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy. Táto Zmluva môže byť upravená, modifikovaná alebo doplnená iba na základe písomného dodatku, podpísaného oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy.
3. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Obchodná spoločnosť OTIS Výťahy, s.r.o. si vyhradzuje právo odmietnuť akúkoľvek objednávku, ktorá je v rozpore so zákonom alebo s pravidlami a etickými zásadami vzťahujúcimi sa na obchodnú spoločnosť OTIS Výťahy s.r.o. vrátane, nie však výlučne, medzinárodných obchodných zásad zakazujúcich predaj tovaru a poskytovanie služieb v určitých krajinách, určitým fyzickým alebo právnickým osobám, ktorým boli uložené medzinárodné, ekonomické, finančné alebo iné sankcie. V prípade, ak v priebehu trvania zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou dôjde k zisteniu, že zmluvnému partnerovi boli uložené medzinárodné, ekonomické, finančné alebo iné sankcie, vrátane zákazu predaja tovaru a poskytovania služieb, obchodná spoločnosť OTIS Výťahy, s.r.o. si vyhradzuje právo mimoriadne ukončiť zmluvný vzťah založený touto Zmluvou, a to bez predchádzajúceho upozornenia.
5. Zmluvné strany týmto zhodne prehlasujú, že si túto Zmluvu, ako aj jej prílohy prečítali, ich zneniu porozumeli a na znak toho, že s ich obsahom súhlasia, túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že ich vôľa je pri uzatváraní tejto Zmluvy skutočne daná, vôľa v tejto Zmluve je prejavovaná slobodne, bez nátlaku, bez právnej vyhrážky, je vážna, určitá, zrozumiteľná, bez omylu, a že táto Zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch s povahou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden (1) podpísaný rovnopis tejto Zmluvy.

V Žiline, dňa 20.09. 2018

V Bratislave, dňa 19.09. 2018

OTIS Výťahy, s.r.o.  
Ing. Ján Hriňa, konateľ v.r

.....  
podpis osoby oprávnenej konať  
menom Zhotoviteľa

Centrum sociálnych služieb STRANÍK  
Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ na základe poverenia v.r.

.....  
podpis osoby oprávnenej konať  
menom Objednávateľa

OTIS Výťahy, s.r.o.  
Michal Strieš, Area Sales manager / splnomocnenec v.r

.....  
podpis osoby oprávnenej konať  
menom Zhotoviteľa